

La SAI INVESTIMENTI SGR S.p.A., in qualità di Società di Gestione del Fondo Comune di Investimento Immobiliare di tipo Chiuso "TIKAL R.E. FUND", riservato ad investitori qualificati, informa che il Consiglio di Amministrazione, in data 28 febbraio 2006, ha approvato il Rendiconto di Gestione del Fondo al 31 dicembre 2005.

Il documento, accompagnato dalla Relazione di Stima degli Esperti Indipendenti, è già disponibile presso la sede della SGR e della Banca Depositaria, nonché sul sito internet della SGR all'indirizzo **www.saiinvestimenti.it**.

Nella stessa occasione, il Consiglio d'Amministrazione, avvalendosi della facoltà sancita sul Regolamento all'art. 4 punto 4.7, ha inoltre deciso e deliberato una distribuzione di proventi per un importo complessivo di **€ 8.005.684,90** (al lordo degli oneri fiscali), pari a **€ 5.000** per quota posseduta dai partecipanti.

Il valore unitario della quota di TIKAL R.E. FUND al 31 dicembre 2005 è pari a **€ 307.011,008**, rispetto al valore nominale di collocamento alla data del 1 agosto 2004 di € 250.000,000.

Torino, 22 marzo 2006